

TỪ CAULFIELD ĐẾN DANDENONG

Tại sao đường rầy trên cao?

Tại mỗi cổng xe lửa tháo dỡ, từng giải pháp công trình đều được toán chuyên gia nghiên cứu – kể cả đào hầm dọc hành lang để đặt đường rầy dưới ngã tư.

NGHIÊN CỨU GIẢI PHÁP

Thách thức công trình và kỹ thuật

- Giải pháp đường rầy trên cao được thiết kế để giảm thiểu ảnh hưởng đến dịch vụ địa phương. Một ống ga chính băng ngang đường rầy gần Grange Road – nghĩa là cổng xe lửa phải dẹp bằng cách đưa đường rầy lên trên mặt đường. Di dời ống ga chính sẽ ảnh hưởng nghiêm trọng đến việc cung cấp ga cho phần lớn Melbourne và cần nhiều năm mới xong với chi phí rất cao.
- Giải pháp hầm mở sẽ cắt đứt hoặc thay đổi dòng nước thoát tự nhiên, ảnh hưởng đến sinh tồn của cây cỏ hiện tại với nguy cơ gây ngập hầm và đường rầy (và xáo trộn nghiêm trọng đến dịch vụ xe lửa).
- Sự hiện diện của nước ngầm tầng cao dọc hành lang tạo ra thách thức lớn cho công trình. Giải pháp hầm mở sẽ thay đổi tạm thời hoặc lâu dài tình trạng nước ngầm. Thay đổi tình trạng nước ngầm có thể gây hại đến nhà ở và cây cối xung quanh.
- Thêm nữa, nước ngầm tầng cao ở dọc hành lang phải được giải tỏa để thực hiện giải pháp hầm mở. Việc này kéo dài thi công, kể cả yêu cầu phải bơm ra và xử lý nước ngầm ô nhiễm.
- Thiết kế hầm cũng đòi hỏi phải di dời các đường ống thiết yếu hiện có đang chạy ngang hành lang, kể cả ống nước Murrumbeena, đường điện 66kV ở Poath Road, và dịch vụ truyền thông ở các ngã tư dọc hành lang xe lửa dài 20 cây số.
- Địa điểm Mile Creek ở Noble Park có nghĩa là giải pháp hầm mở không khả thi để tháo dỡ cổng xe lửa ở đường Chandler Road.

Mặc dầu giải pháp hầm mở có thể hữu hiệu ở vài nơi, đặc biệt là ở các cổng đơn độc, trong dự án này **chúng ta tháo dỡ chín cổng xe lửa cùng một lúc – dự án tháo dỡ cổng xe lửa lớn nhất trong lịch sử Melbourne.** Giải pháp hầm mở sẽ tạo ra những đường hầm dài và lớn qua các khu vực làm chia cắt cộng đồng và, với những thách thức về công trình và xây dựng liên quan, làm cho việc thi công dự án lâu hơn và gây xáo trộn nhiều hơn cho cộng đồng trong thời gian xây dựng và vận hành.


Đường rầy trên không tránh được các ống ga, điện, và nước quan trọng trong khu vực, nghĩa là có thể xong nhanh hơn và không ảnh hưởng đến việc cung cấp nước, điện, và ga cho dân chúng. Nó không cần giải tỏa nhà hoặc công viên, giữ được cây lâu năm trong vùng, giảm thiểu số lượng xe tải chờ đất chạy trên đường địa phương. Thiết kế đề nghị này sẽ được thi công mà không cần đóng đường bộ và đường xe lửa nhiều, nghĩa là không gây kẹt xe và dân cư không phải đón xe buýt thay thế trong nhiều tháng trời.

LIÊN LẠC CHÚNG TÔI

- 🌐 levelcrossings.vic.gov.au
- 📧 contact@levelcrossings.vic.gov.au
- ☎ 1800 762 667
- ✉ Level Crossing Removal Authority
GPO Box 4509
Melbourne VIC 3001

Theo dõi chúng tôi ở mạng xã hội
[@levelcrossings](#)



 Dịch vụ phiên dịch
Cho các ngôn ngữ không phải tiếng Anh, xin gọi 9280 0780

Cây cối lâu năm

Giải pháp đường rầy trên cao cho phép giữ lại nhiều cây cối lâu năm hơn và tạo cơ hội trồng thêm cây lớn gần đường rầy, cũng như ở khu đất trống mới được tạo ra.

Hầm mở đòi hỏi di dời phần lớn cây cối trong hành lang xe lửa để thi công. Cây lớn không được trồng gần hầm vì lý do không gian và an toàn do cây lớn có thể ngã ngang đường xe lửa phía dưới. Thêm nữa, các cây còn giữ được cũng bị ảnh hưởng nghiêm trọng vì nước cho rễ cây bị giảm.

Di dời cây cối ảnh hưởng nghiêm trọng đến hệ thực vật địa phương – lưu ý rằng hành lang xe lửa trong vài khu vực có nhiều chim chóc và động vật hoang dã rất quan trọng với cộng đồng khu vực.

Không có giải tỏa

Điểm lợi chính của đề nghị đường rầy trên cao là không có giải tỏa nhà dân, cơ sở thương mại, hoặc công viên.

Tránh xáo trộn lưu thông nghiêm trọng

Thay thế tất cả chín cống xe lửa bằng hầm mở cần đóng tuyến xe lửa khoảng 230 ngày trong hơn hai năm xây dựng – gấp ba lần nhiều hơn tác hại đến cộng đồng so với thiết kế đề nghị hiện thời.

Thiết kế đề nghị sẽ gây xáo trộn ít hơn tới cộng đồng khu vực cũng như giảm nhiều số lượng xe tải lưu thông (giảm tới 70,000 lượt) so với giải pháp hầm mở vì đào xới ít hơn.

Thêm nữa, thiết kế cũng giảm tác hại đến việc vận tải hàng hóa bằng xe lửa. Việc đóng tuyến để thi công hầm mở đòi hỏi thêm chừng 11,000 lượt xe tải chờ hàng trên đường sá Melbourne.

Trễ nải trong việc tháo dỡ cống xe lửa

Thách thức công trình và kỹ thuật có nghĩa là giải pháp hầm mở có nguy cơ làm trễ nải nghiêm trọng việc tháo dỡ cống xe lửa trên tuyến bận rộn nhất của Melbourne, nơi mà trung bình cống bị đóng tới 87 phút trong giờ cao điểm buổi sáng.

Đi lại đến nhà ga an toàn và gần hơn

Đề nghị này làm cho cư dân và hành khách xe buýt và xe hơi đi lại đến nhà ga an toàn và tiện lợi hơn.

Không gian rộng mở

Phương pháp hầm mở có thể cản hầm sâu và dài, vì vậy hạn chế không gian cho cộng đồng, và có thể lấy thêm phần đất hiện có.

Đề nghị đường rầy trên cao xóa bỏ khu vực "cấm" hiện nay đang chia cắt nội ô thành "bắc và nam" của tuyến đường, và tạo thêm không gian cần thiết cho xe đạp, lối đi bộ, khu sinh hoạt, cây cối, và các cơ sở khác của cộng đồng.

Trung chuyển xe buýt/xe lửa

Bình thường việc đóng tuyến lâu cần được làm trong thời gian học sinh nghỉ, khi có thể dùng xe trường để thay thế xe lửa. Thiết kế đề nghị cho phép việc đóng tuyến trong thời gian nghỉ học khi lượng khách chỉ khoảng phân nửa mức bình thường và đường sá vắng vẻ hơn.

Với giải pháp hầm mở, đóng tuyến sẽ lâu hơn thời gian học sinh nghỉ và lượng xe buýt sẽ bị hạn chế rất nhiều. Lượng xe trong thời gian học sinh đi học nhiều hơn sẽ gây thêm ùn tắc do việc đưa thêm khoảng 120 xe buýt mỗi ngày hai lần trong giờ cao điểm khi đã kẹt xe rồi.

Thiết kế đề nghị, cùng với việc xe lửa bị xáo trộn ít hơn và giảm yêu cầu xe buýt thay thế, sẽ làm giảm kẹt xe trong khu vực.

Các khu mua bán

Giải pháp hầm mở ở đường Koornang, Murrumbeena, Poath, Clayton và Heatherton đòi hỏi đóng đường lâu dài, mỗi lần vài tháng. Việc đóng đường sẽ làm tắc nghẽn phố xá và chia cắt khu vực buôn bán chính, gây tác hại đến kinh doanh vì giảm đường xe và lối đi bộ.

Giải pháp đường rầy trên cao sẽ ảnh hưởng rất ít đến việc buôn bán dọc hành lang khu vực.

Đóng đường ít hơn và nhanh hơn có nghĩa là tác hại cho doanh nhân khu vực ít hơn.

Hạ tầng thuận lợi

Phần lớn chi phí xây dựng hầm mở dành cho việc đào xới, di dời đường ống (điện, nước, ga, vvv...), và sử dụng xe buýt thay thế trong thời gian đóng tuyến. Chi phí dàn dựng này rất lớn và chiếm phần lớn ngân sách của dự án.

Giải pháp đường rầy trên cao hạn chế các chi phí này và cho phép ngân khoản được dành cho hạ tầng thuận lợi (thí dụ như mái che nhà ga) và không gian mở cho cộng đồng (công viên, lối đi, vvv...).

FEBRUARY 2016